

FARMACIE COMUNALI DI CUNEO SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA ROMA 28 CUNEO CN
Codice Fiscale	03094370040
Numero Rea	CN 261890
P.I.	03094370040
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI CUNEO
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	105.437	137.363
III - Immobilizzazioni finanziarie	9.693	8.218
Totale immobilizzazioni (B)	115.130	145.581
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.100.660	991.051
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	124.738	120.809
Totale crediti	124.738	120.809
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	200.000	200.000
IV - Disponibilità liquide	28.645	233.935
Totale attivo circolante (C)	1.454.043	1.545.795
D) Ratei e risconti	38.140	33.636
Totale attivo	1.607.313	1.725.012
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.000	2.000
VI - Altre riserve	260.189	244.008
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	96.318	181.181
Totale patrimonio netto	368.507	437.189
B) Fondi per rischi e oneri	100.000	53.938
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	301.772	268.848
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	828.944	948.586
Totale debiti	828.944	948.586
E) Ratei e risconti	8.090	16.451
Totale passivo	1.607.313	1.725.012

Conto economico

31-12-2020 31-12-2019

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.133.370	4.562.225
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	45.633	-
altri	30.495	32.325
Totale altri ricavi e proventi	76.128	32.325
Totale valore della produzione	4.209.498	4.594.550
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.653.018	2.891.228
7) per servizi	153.116	161.739
8) per godimento di beni di terzi	316.029	317.834
9) per il personale		
a) salari e stipendi	658.603	643.042
b) oneri sociali	205.519	203.842
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	72.173	70.661
c) trattamento di fine rapporto	48.270	47.448
e) altri costi	23.903	23.213
Totale costi per il personale	936.295	917.545
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	42.385	41.456
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	42.385	41.456
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	202	330
Totale ammortamenti e svalutazioni	42.587	41.786
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(109.610)	(72.171)
12) accantonamenti per rischi	60.000	40.000
14) oneri diversi di gestione	27.059	27.656
Totale costi della produzione	4.078.494	4.325.617
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	131.004	268.933
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	1.250	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	1.250	-
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	171	1.577
Totale proventi diversi dai precedenti	171	1.577
Totale altri proventi finanziari	1.421	1.577
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	132	2
Totale interessi e altri oneri finanziari	132	2
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.289	1.575
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	1.475	2.093
Totale rivalutazioni	1.475	2.093
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	1.475	2.093

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	133.768	272.601
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	37.450	91.420
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	37.450	91.420
21) Utile (perdita) dell'esercizio	96.318	181.181

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Attività svolte.

Il 2020 è stato un anno difficile a livello mondiale a causa dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Anche l'attività delle Farmacie Comunali di Cuneo, a partire dal mese di Marzo, è stata fortemente condizionata da questo fattore registrando un calo di fatturato ascrivibile soprattutto all'ingresso contingentato della clientela all'interno dei punti vendita ed alla variazione della tipologia di articoli venduti. Il parafarmaco, tipologia di articolo sul quale ci sono i migliori margini di vendita, ha rallentato di molto le uscite. I magazzini sono stati invece ri-approvigionati con tipologie di articoli necessari al contenimento della diffusione del virus sui quali i margini di ricarico sono molto bassi.

Si rileva in particolare una forte contrazione dei ricavi nella farmacia ubicata nella galleria centro commerciale Grande Cuneo - Spazio Conad per la prolungata chiusura di quasi tutti gli esercizi commerciali della galleria, l'accesso contingentato al supermercato e la chiusura totale dello stesso nel mese di Settembre 2020 dovuta al cambio di insegna.

La società ha adottato tutti i protocolli necessari a tutelare il personale dipendente, i clienti e lo svolgimento dell'attività che è in ogni caso sempre proseguita a battenti aperti.

Vista la natura sociale delle Farmacie Comunali si è cercato di offrire al meglio tutti i servizi che potessero aiutare la popolazione ad affrontare questa difficile situazione. L'accesso negli ospedali e dai medici di base è stato fortemente sconsigliato per cui le farmacie sono diventate un punto di riferimento capillare accessibile da tutti.

A partire dal mese di Novembre 2020 è stato attivato il servizio di esecuzione tamponi antigenici e test sierologici tramite la collaborazione di un medico e di un infermiere.

Sono state confermate le scelte fatte negli anni precedenti per quanto concerne gli orari di apertura. Le quattro Farmacie Comunali situate in Cuneo Altipiano sono infatti aperte al pubblico sei giorni su sette. Detta impostazione è stata apprezzata dalla cittadinanza così come il servizio offerto dalla Farmacia Comunale sita all'interno del centro commerciale Grande Cuneo aperta al pubblico in orario continuato 360 giorni all'anno.

Anche quest'anno la Società ha cercato di valorizzare la sua caratteristica di "forza sociale" per il territorio attraverso:

- il mantenimento di estesi orari di apertura (una farmacia aperta 7 giorni su 7, quattro 6 giorni su 7 di cui due che effettuano orario continuato);
- la partecipazione alle giornate del Banco Farmaceutico e della Farmacia per i bambini se pur in forma ridotta vista la situazione emergenziale;
- non si è invece potuto accogliere in alternanza scuola-lavoro i ragazzi degli Istituti Superiori di Cuneo per le problematiche legate ai protocolli di sicurezza;
- il proseguimento dell'iniziativa "Kit Nuovi Nati" la quale prevede la consegna ad ogni nuovo nato residente nel Comune di Cuneo di un pacco dono contenente articoli della prima infanzia;
- il servizio di ricarica delle mense scolastiche per le scuole della città di Cuneo effettuato gratuitamente in convenzione con il Comune e la società vincitrice dell'appalto presso le cinque farmacie comunali;
- il servizio gratuito di ritiro referti per conto dell'Asl CN1;
- il servizio di pagamento ticket sanitari per conto dei cittadini privi di mezzi di pagamento elettronico.

Il Bilancio dell'esercizio 2020 chiude con un utile di euro 96.317,55 in sostanziale ribasso rispetto a quello conseguito nell'esercizio precedente visti i motivi sopra descritti.

I ricavi si sono attestati sul valore di 4.133.370 euro, flessione negativa di circa 400.000 Euro rispetto a quelli dell'esercizio precedente.

Il margine lordo passa da Euro 1.628.645,74 del 2019 ad Euro 1.445.369,31 del 2020, registrando un decremento in termini assoluti ed in quelli percentuali rispetto alle vendite tipiche dell'attività, attestandosi al 36,38% rispetto al 36,69% dell'anno precedente.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di redazione.

Conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Alla chiusura del presente bilancio tutte le immobilizzazioni immateriali sono totalmente ammortizzate.

Qualora indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato, e con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote determinate in base al D.M. 31.12.1988 applicate sulla base della norma fissata dall'art. 102 del DPR 917/86 non modificate rispetto all'esercizio precedente nella convinzione che ciò rappresenti una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell'esercizio.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono rappresentate da partecipazioni, il cui dettaglio viene fornito nei paragrafi seguenti, valutate con il metodo del costo. Il relativo valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo degli eventuali oneri accessori.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c. c. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono stati valutati al costo di acquisto o di sottoscrizione del titolo, costituito dal prezzo pagato comprensivo dai costi accessori, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economica.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Fondi rischi

Tale posta di bilancio è stata accesa nel 2015 per le motivazioni espresse nella nota integrativa relativa al bilancio dell'esercizio corrispondente cui si rinvia. Nel corso del 2016 è avvenuto un utilizzo parziale del fondo. Nel 2019 si è provveduto ad ulteriore accantonamento per € 40.000 per tenere conto prudenzialmente di possibili casi di obsolescenze di magazzino. Nel 2020 si è provveduto ad ulteriore accantonamento per € 60.000 per tenere conto prudenzialmente di possibili casi di obsolescenze di magazzino e a rilascio per € 13.938 che è rappresentato dal residuo acceso nel 2015 e venuto meno definitivamente alla data di chiusura del presente esercizio.

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Strumenti finanziari

Si dà atto che non esistono in bilancio strumenti finanziari iscritti ad un valore superiore al loro fair value

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del valore recuperabile. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni per la quota ragionevolmente ad esso imputabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Farmauniti Società Cooperativa	8.203	9.677	1.474
Consorzio Conai	15	15	0
Totali	8.218	8.218	1.474

L'incremento è dovuto all'attribuzione alla nostra società di somme a titolo di rivalutazione gratuita del capitale sociale ai sensi dell'art. 7 della L. 59/1992 in forza della partecipazione alla società Farmauniti Società Cooperativa.

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	84.867	574.766	6.125	665.758
Rivalutazioni	-	-	2.093	2.093
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	84.867	437.403		522.270
Valore di bilancio	-	137.363	8.218	145.581
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	10.459	1.475	11.934
Ammortamento dell'esercizio	-	42.385		42.385
Totale variazioni	-	(31.926)	1.475	(30.451)
Valore di fine esercizio				
Costo	84.867	585.225	7.600	677.692
Rivalutazioni	-	-	2.093	2.093
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	84.867	479.788		564.655
Valore di bilancio	-	105.437	9.693	115.130

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono valutate al minore tra il costo di acquisto e/o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione non comprende i costi di indiretta imputazione in quanto questi ultimi non sono risultati imputabili secondo un metodo oggettivo.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.100.660 (€ 991.051 nel precedente esercizio). L'incremento è contenuto e fisiologico.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Rimanenze di merci	991.051	1.100.660	109.610
Totali	991.051	1.100.660	109.610

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante accantonamento al fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di € 202,06. Detto accantonamento si aggiunge all'importo pre-esistente nel fondo svalutazione crediti e proveniente dagli accantonamenti degli esercizi precedenti, portando il fondo al valore totale di € 1.737,49.

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 124.738 (€ 120.809 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Composizione dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	89.764	1.737	0	88.027
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	29.536	0	0	29.536
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	7.175	0	0	7.175
Totali	126.475	1.737	0	124.738

Movimenti dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso clienti	115.219	88.027	-27.129
Crediti tributari	0	29.536	29.536
Crediti verso altri	5.590	7.175	1.585
Totali	120.809	124.739	3.930

Nei crediti verso clienti sono presenti le mutue di dicembre e le fatture emesse nei confronti dell'Asl CN1 incassate nei primi mesi dell'esercizio successivo. La voce comprende inoltre fatture emesse nei confronti di enti pubblici quali INAIL e Consorzio socio assistenziale del Cuneese; in questi casi le tempistiche di pagamento sono più lunghe.

Nella voce crediti tributari nel 2020 è ricompreso il credito verso Erario per IVA, pari a Euro 7.077, per saldo IRES a credito, pari a Euro 16.162 e per saldo IRAP a credito, pari a Euro 2.100. Nel 2019 tale voce non era presente in quanto, in seguito ad aumento della base imponibile IRES, il saldo della posizione verso l'Erario per tale tributo risultava a debito.

La voce crediti verso altri comprende i crediti per gli incassi relativi ai POS ed alle carte di credito per Euro 5.980 che vengono accreditati sul conto corrente bancario nei primi giorni di gennaio. Nel 2019 detta voce comprendeva i crediti per gli incassi relativi ai POS ed alle carte di credito per Euro 5.563.

Non esistono in bilancio crediti con durata residua superiore ai 5 anni

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono rappresentate per l'intero importo da obbligazioni di primario standing sottoscritte dalla società per la gestione della propria liquidità.

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 28.645 (€ 233.935 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Depositi bancari e postali	195.919	3.948	-191.971
Denaro e valori in cassa	38.016	24.697	-13.319
Totali	233.935	28.645	-205.290

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 38.140 (€ 33.636 nel precedente esercizio).

I movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei attivi	8.957	26.759	17.802
Risconti attivi	24.679	11.381	-13.298
Totali	33.636	38.140	4.504

Il saldo è così composto:

Rateo attivo indennizzo smaltimento farmaci	€ 12.732
Rateo attivo ricavi Asl competenza 2020	€ 14.027
Risconto attivo assicurazioni	€ 8.475
Altri di valore non apprezzabile	€ 2.906

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 828.944 (€ 948.586 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso fornitori	759.038	602.762	-156.276
Debiti tributari	42.121	26.512	-15.609
Debiti Vs .Istituti di previdenza e sicurezza sociale	18.855	17.586	-1.269
Debiti verso banca per saldo c/c debitore	0	43.582	43.582
Altri debiti	128.572	138.502	9.930
Totali	948.586	828.944	-119.642

La voce debiti tributari comprende le ritenute su redditi di lavoro autonomo e dipendente del mese di novembre e dicembre che sono state versate all'erario nel mese di gennaio e febbraio 2021 (la società di avvale del differimento del versamento irpef). I debiti verso istituti di previdenza si riferiscono ai contributi sugli stipendi di dicembre che sono stati pagati a gennaio 2021.

La voce altri debiti accoglie i debiti verso il personale per la parte di competenza dell'esercizio di ferie, premi produzione e ratei per tredicesima.

Il decremento dei debiti rispetto all'esercizio precedente è principalmente dovuto alla diminuzione dei debiti verso fornitori e ai debiti tributari, tra i quali in particolare la posizione verso l'Erario per IRES e IRAP che nel 2019 era a debito e nel 2020 è a credito.

Non esistono in bilancio debiti di durata residua superiore ai 5 anni

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 8.090 (€ 16.451 nel precedente esercizio).

I movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Ratei passivi	16.451	8.090	-8.361
Totali	16.451	8.090	-8.361

La voce è così composta:

Rateo spese condominiali € 8.090

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Nella voce A5 sono inclusi anche i contributi in c/esercizio erogati da enti vari, quali ad esempio contributi a fondo perduto, crediti d'imposta vari, i quali hanno consentito alla società di mitigare l'impatto sulla situazione economica e finanziaria causato dalla pandemia Covid-19.

Nel dettaglio i suddetti sono da riferirsi a contributo a fondo perduto ex art. 25 D.L. 34/2020 per Euro 7.332, credito d'imposta affitti per Euro 34.155, credito d'imposta sanificazione e dpi per Euro 3.971 e credito d'imposta pubblicità per Euro 175.

Descrizione	Saldo 2020	Saldo 2019	Variazione
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.133.370	4.562.225	-428.855
Altri ricavi	76.128	25.216	50.912
Totali	4.209.498	4.587.441	-377.943

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	28.419	0	0	0
IRAP	9.031	0	0	0
Totali	37.450	0	0	0

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Altri dipendenti	20
Totale Dipendenti	20

Costi del personale

Descrizione	Saldo 2019	Saldo 2020	Variazione
Salari e stipendi	643.202	658.603	15.401
Oneri sociali	203.842	205.519	1.677
Trattamento di fine rapporto	47.448	48.270	822
Altri costi	23.213	23.903	690
Totali	917.545	936.295	18.750

La società, al 31/12/2019, si avvaleva di n. 24 dipendenti, assunti con contratto di lavoro subordinato, di cui n. 20 a tempo indeterminato e n. 4 a tempo determinato. Al 31/12/2020 la società si avvale di n. 23 dipendenti, assunti con contratto di lavoro subordinato, di cui n. 19 a tempo indeterminato e n. 4 a tempo determinato

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate. Si precisa che l'importo dei compensi elencati sotto la voce "Sindaci" si riferisce al Revisore Unico ed è comprensivo dei contributi previdenziali per rivalsa contributo integrativo previsto dalla Cassa Previdenziale di appartenenza

	Amministratori	Sindaci
Compensi	17.680	3.640

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si segnala purtroppo il perdurare dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 che sino al mese di Maggio 2021 ha continuato a ripercuotersi anche sull'attività di Farmacia.

La Società ha aderito alla campagna di somministrazione in farmacia dei vaccini anti Sars Cov-2 nei punti vendita di Piazza Europa e di Via Einaudi organizzando l'addestramento del personale farmacista che si è reso disponibile alle inoculazioni.

Si è deciso di dismettere, presso il punto vendita di Piazza Europa, il robot automatizzato utilizzato per lo stoccaggio e la vendita dei farmaci installato nell'anno 2007 durante la ristrutturazione della Farmacia siccome diventato obsoleto.

Lo stesso è stato sostituito da una cassettera manuale installata nel retro della farmacia.

Ad Aprile 2021 è stato firmato un nuovo atto di locazione con la proprietà della Galleria Commerciale del Centro Spazio Conad - Grande Cuneo in ottica di ampliare le dimensioni della Farmacia Comunale 4 Bisalta.

In sostanza la superficie passerà dagli attuali 90 metri quadrati ai futuri 140 metri quadrati. I lavori, iniziati nel mese di Giugno, termineranno indicativamente entro i primi giorni di Agosto..

Nonostante il perdurare della pandemia Covid-19 la società, nei primi mesi dell'esercizio successivo, prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus e ritiene confermato senza incertezze il presupposto della continuità aziendale nell'arco di tempo preso a riferimento dai principi contabili vigenti in materia..

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'articolo 2497 bis del codice Civile la società è soggetta alla direzione ed al coordinamento da parte del Comune di Cuneo.

Si riportano di seguito i dati di sintesi del "Rendiconto Esercizio 2020" approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 49 del 27 aprile 2021

Attività di direzione e coordinamento

Bilancio 2020

	A) IMMOBILIZZAZIONI	
S	I) immobilizzazioni immateriali	13.608.003,96
T	II) immobilizzazioni materiali	203.787.170,75
A	III) immobilizzazioni finanziarie	22.180.884,13
T	Totale immobilizzazioni	239.576.058,84
O		
	B) ATTIVO CIRCOLANTE	

P	I) Rimanenze	-
A	II) Crediti	13.452.071,11
T	III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-
R		
I	IV) Disponibilità liquida	29.631.638,94
M	Totale attivo circolante	43.083.710,05
O		
N	C) Ratei e Risconti	77.291,40
I	TOTALE DELL'ATTIVO A+B+C	282.737.060,29
A		
L	A) Patrimonio netto	202.183.124,19
E	B) Fondo rischi e oneri	721.733,95
	C) Trattamento di Fine Rapporto	-
	D) Debiti	21.087.109,27
	E) Ratei e risconti e contributi agli investimenti	58.745.092,88
	TOTALE DEL PASSIVO A+B+C+D+E	282.737.060,29
C	A) Proventi della gestione	58.553.955,79
O	B) Costi della gestione	55.210.148,79
N		
T	Risultato della gestione A-B	3.343.807,00
O	C) Proventi e oneri finanziari	-3.352,64
E		
C		
O	D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	723.804,82
N	E) Proventi e oneri straordinari	1.174.090,71
O	Risultato prima delle imposte	5.238.349,89
M	(A-B+/-C+/-D+/-E)	
I	Imposte	767.097,23
C	Risultato dell'esercizio	4.471.252,66
O		

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta di

aver ricevuto dall'Agenzia delle Entrate il contributo a fondo perduto ex art. 25 D.L. 34/2020 per Euro 7.332, di aver maturato per l'utilizzo in compensazione il credito d'imposta affitti per Euro 34.155, il credito d'imposta sanificazione e dpi per Euro 3.971 e il credito d'imposta pubblicità per Euro 175..

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signor Socio Unico, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Le propone di destinare come segue l'utile d'esercizio di € 96.317,55, arrotondato in bilancio a € 96.318:

euro 50.000,00 a dividendo soci;

euro 46.317,55 pari al residuo, alla riserva straordinaria

Nota integrativa, parte finale

Signor Socio Unico, Le confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. La invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31 /12/2019 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Si attesta che il documento trasmesso è conforme all'originale depositato presso la sede dell'impresa